ZMĚNA Č. 1

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

OBCE OHAŘICE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu vymezení zastavěného území vydal:	**Městský úřad Jičín, odbor Územního plánování a rozvoje města, odd. Úřad územního plánování**
Datum nabytí účinnosti změny č.1 vymezení zastavěného území:	
Pořizovatel:	Městský úřad Jičín, odbor Územního plánování a rozvoje města, odd. Úřad územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení: Funkce:	 Petra Žďárská, DiS. referent odb. ÚP a RM, odd. ÚÚP, MěÚ Jičín
Otisk úředního razítka:	

Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města, jako příslušný orgán územního plánování, dle ustanovení § 19 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů za použití ustanovení § 119 až § 121 stavebního zákona

vydává

změnu č. 1 vymezení zastavěného území

obce Ohařice.

Textová část:

1. Změna č. 1 vymezení zastavěného území se vydává pro správní území obce Ohařice, které je tvořeno 1 katastrálním územím Ohařice.
2. Ve správním území obce Ohařice se vymezuje 5 zastavěných území, přičemž dotčeno změnou je pouze jedno z nich.
3. V území nebyl identifikován žádný nezastavitelný pozemek.
4. Změna č. 1 zastavěného území je vymezena ke dni 30. 04. 2026.
5. Ve změně č. 1 a v úplném znění bylo řešené území obce a zastavěné území vymezeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, a podle § 35 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.
6. Změna č. 1 vymezení zastavěného území obce Ohařice a jeho úplné znění je zakresleno na podkladě katastrální mapy v měřítku 1 : 5 000.
7. Úplné znění vymezení zastavěného území obce Ohařice po změně č. 1 pozbývá platnosti dnem nabytí účinnosti územního plánu Ohařice, nebo další změnou vymezení zastavěného území.

Grafická část:

1. Obsahuje výkres vymezení zastavěného území, který se zpracovává nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy a vydává se v měřítku katastrální mapy nebo 1 : 5 000, a který obsahuje vyznačení hranic
   a) zastavěného území
   b) nezastavitelných pozemků (nebyly vymezeny).
2. Ve výkrese je hranice katastrálního území vyznačena modrou přerušovanou čarou. Grafické vyjádření hranice zastavěného území je reprezentováno růžovou plnou čarou a změna zastavěného území fialovou plnou čarou.